

Pronta la casa a basso consumo

Elisa Cacciatori

PORTO VIRO

Nasce a Porto Viro la prima casa ecocompatibile del Baso Polesine.

Lo annuncia Ermes Bolzon del circolo di Legambiente Delta del Po Adria. «Con le nuove direttive europee le strutture occupate o di proprietà di pubbliche amministrazioni, comprese le scuole, dovranno essere a consumi di energia prossimi allo zero, ovvero rispondenti a precisi canoni costruttivi all'avanguardia. Da gennaio 2021 anche tutti i nuovi edifici privati dovranno essere edifici a sprechi quasi zero. In pratica un'abitazione a norma realizzata oggi, nel 2014, ha un consumo, sulla carta, di 90 kwh/metro quadro all'anno. La stessa abitazione, a energia quasi zero realizzata nel 2021, avrà un consumo inferiore ai 15 kwh/metro quadro all'anno, ossia sei volte meno».

Già oggi nell'edilizia residenziale si possono avere edifici realizzati con questi standard.

«Uno di questi, una bifamiliare, è a Porto Viro in via Matteotti ed è stata realizzata da una cordata di imprese locali: Zennaro Legnami, Costruzioni Edilferro e Tumiati Impianti - continua Bolzon -. Si tratta di un edificio cosiddetto passivo, ossia con una bassissima necessità di energia. Offre un livello di confort

molto elevato, conforme allo standard Passiv House Institute Italia, l'ente che studia e certifica il raggiungimento degli standard imposti dalla committenza».

Questo progetto secondo Bolzon sarebbe ideale per il nostro clima caldo afoso estivo, non troppo freddo e umido d'inverno. «È monitorato anche dall'Università di Padova - ha aggiunto l'ambientalista - e ha ottenuto i finanziamenti europei per essere sviluppato. Anche se non siamo direttamente interessati a costruirci una nuova casa nell'immediato, possiamo fare un piccolo balzo nel futuro e raccontarlo ad amici e parenti. Ci sarà la possibilità di visitare questa casa probabilmente venerdì 27 giugno alle 17».

LA SPESA

Un'abitazione a energia quasi zero consuma meno di 15 kw/h al metro quadro all'anno

I RISULTATI

Comfort molto elevato per il clima tipico del Polesine: caldo afoso in estate e non troppo freddo e umido d'inverno



ECOCOMPATIBILE

Un esempio di casa abitabile con consumi molto vicini allo zero

