

# Nel Delta sorge la casa che taglia anche sul gas

## Porto Viro, progetto futuristico

— PORTO VIRO —

**HABITA**, una casa completamente innovativa, costruita con pannelli di legno, nel rispetto dell'ambiente, utilizzando materiali e fonti energetiche alternative, senza bisogno di allacciarsi alla rete del gas ed energeticamente autosufficiente per molti aspetti. Questo l'ambizioso progetto che nasce dalla sinergia di tre imprenditori di Porto Viro, Costruzioni Edilferro, Tumiat Impianti e Zennaro Giuseppe Legnami, che hanno

### IL RISPARMIO

**La struttura non ha bisogno di allacciarsi alla rete  
E' autonoma anche per la luce**

messo insieme le proprie competenze per costruire una casa passiva in legno, che ben si presta ad essere collocata in un territorio come il Delta del Po, consumando la minor quantità di risorse possibile, consentendo la notevole riduzione di emissioni in atmosfera. Il prototipo di casa è stato costruito in via Contarini. Habita è la prima casa cosiddetta 'passiva' certificata nel territorio del Delta del Po. Si tratta di un edificio bifamiliare dalle spiccate connotazioni di innovazione e sperimenta-

zione, costruita in un ambiente dalle condizioni climatiche ritenute sfavorevoli alla costruzione di case in legno, oltre ad essere antisismica. «Gli studi approfonditi in fase di progettazione — commenta Mauro Zennaro — hanno permesso di realizzare un'abitazione in legno in grado di ottimizzare le prestazioni senza incorrere in problemi quali umidità e salsedine, garantendo la durata dei materiali alle sollecitazioni esterne».

**L'EDIFICIO** è formato da due unità affiancate, realizzate con due tecniche costruttive molto differenti: una tradizionale, con struttura portante in blocchi di calcestruzzo cellulare, e l'altra innovativa con pannelli strutturali di legno. La peculiare differenza fra le due strutture permette lo studio ed il controllo delle prestazioni energetiche delle due abitazioni verificando il reale risparmio energetico. Come afferma Pierdamiano Ferro: «La collaborazione con l'università di Padova ed il politecnico di Milano garantisce il monitoraggio e il controllo in laboratorio di eventuali problematiche, attraverso il prelievo di campioni in legno dalla struttura».

Roberta Bonafè

## Una mano dalla Regione

**IL PROGETTO** Habita è stato sostenuto dalla Regione, che attraverso il bando 'Competitività regionale e occupazione' ha consentito l'ottenimento di importanti contributi per la ricerca, la progettazione e la sperimentazione. L'ambizione degli imprenditori, è quella di ridefinire il modo di concepire e costruire le abitazioni del futuro e si intreccia perfettamente con le richieste della riserva della biosfera, riconoscimento ottenuto dall'Unesco al Parco Regionale del Delta del Po.

## LA SINERGIA

### Tris d'impresa

**Il progetto nasce dalla sinergia di tre imprenditori di Porto Viro, Costruzioni Edilferro, Tumiat Impianti e Giuseppe Zennaro Legnami**



